

СР

СПРАВЕДЛИВАЯ
РОССИЯ

СПРАВЕДЛИВАЯ РОССИЯ

17

апрель
2017 года



СТР. 4



СТР. 5



СТР. 8

УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ



СПРАВЕДЛИВАЯ РОССИЯ помогает жителям Архангельской области разобраться в запутанной системе общедомовых расходов и рассказывает, как перестать платить лишнее за ОДН!

Платежи за коммунальные ресурсы на содержание общего имущества многоквартирных домов в Архангельской области с начала этого года заметно выросли. Виной всему стала новая законодательная инициатива, которая разрешила при расчетах за ОДН использовать не показания счетчиков, а нормативы. О том, как защитить себя от коммунального произвола, мы поговорили с Алексеем Кувакиным — куратором Центра защиты прав граждан Партии «СПРАВЕДЛИВАЯ РОССИЯ» в городе Северодвинске.

- Алексей, расскажите, что вас заставило так подробно разобрать вопрос с общедомовыми платежами?

- Собственный опыт подтолкнул меня к мысли, что тема общедомовых платежей будет актуальной. Что мы сегодня наблюдаем: управляющие компании, а в том же Северодвинске — это жилищные организации, которые тесно связаны с администрацией, воспользовались «лазейкой» в новом законе. Почему они так сделали? Все просто. Их основная задача — зарабатывать на нас с вами как можно больше денег. Несколько лет назад правительство РФ озабочилось установкой общедомовых счетчиков. Цель — благая, но у нас, как в известной фразе: «хотели как лучше, получилось как всегда». Весь небаланс стал раскидываться равномерно на жителей квартир, что заметно увеличивало счета. Главный вопрос «за что мы платим?» не давал покоя недовольным жильцам. Например, у нас в доме была такая ситуация: сантехники проводили

работы в подвале и вместо прочистки засора просто подключили шланг. И ушли на пару часов. Вода бежала со страшной силой. И за все это пришлось платить нам — жильцам. Ситуация с новым законом должна была измениться, ведь общедомовые расходы получают конкретные нормативы: например, сколько должно уходить электричества на освещение лестниц в неделю. Но по факту мы столкнулись с «дырой» в законе. Некоторые управляющие компании и ТСЖ воспользовались возможностью благодаря неоднозначной формулировке. Они решили, раз написано «не выше норматива» — значит, можно поставить в квитанции и норматив. В результате людям приходится платить за ОДН в разы больше.

- Вы уже провели два обучающих семинара - для жителей Северодвинска и Онеги. Расскажите, как реагируют люди на законодательные новшества?

- Мы ведем разъяснительную работу и индивидуально рассматриваем квитанции всех, кто пожелает. Провели уже несколько встреч. Конечно, жители недовольны новым законом, многие не понимают, зачем они ставили счетчики, если сейчас им приходят квитанции, где ОДН высчитывается по-новому. Больше всего вопросов вызывают квитанции, выставляемые за общедомовое потребление электроэнергии. Многие собственники ведут статистику их приводят в шок те цифры, которые УК предлагают им в качестве ежемесячного платежа. Цифры предыдущих периодов в 5-6 раз выше тех, что предъявляют к оплате до января этого года.

- Почему эти цифры получились настолько больше предыдущих?

- Управляющие компании некорректно выставляют величину (которая применяется в Окончание на стр. 2

(Окончание. Начало на стр. 1)

расчёте ОДН на электропотребление) площади общего имущества многоквартирного дома. Эта величина включает в себя неизвестно откуда взятые площади чердаков, подвалов, техподполий. На сегодняшний день позиция Государственной жилищной инспекции Архангельской области следующая: все цифры должны иметь первоисточник из технической документации на дом. Поэтому рекомендую всем собственникам письменно требовать от УК перерасчёта ОДН за потребление электроэнергии строго исходя из технической документации на дом. В существующих паспортах наших домов отсутствует информация о площади чердаков и техподполий, а есть и такие, где нет информации о площади подвалов. Нельзя допустить наглого обворовывания граждан нерадивыми УК, которые пытаются «налловить рыбки в мутной воде».

Второе: имеющаяся в руках собственников статистика говорит о том, что существующий норматив на ОДН по потреблению электроэнергии завышен в 2-2,5 раза. Со своей стороны наш Центр Защиты прав граждан ЖКХ будет доносить поступающую к нам информацию до правительства Архангельской области.

- Чему вы учите людей на своих семинарах?

- Первое, что мы хотим донести людям, это то, что своим домом они должны управлять сами! Вы ведь не сможете посчитать, сколько раз дворник за свою зарплату помахал венчиком у вашего подъезда. Но узнать, сколько и какого объема работы были проведены по вашему дому на внесенные вами же деньги — это можно и даже нужно! Большинство собственников машет рукой на огромное количество цифр и не проверяет начисления, покорно платит за все. А, возможно, и часто так

бывает, сумма выставляется ошибочная. Сегодня сложилась такая практика, управляющие компании хотят переложить весь перерасход за ОДН на собственников. Для этого проводят общее собрание жильцов. Обратите внимание: ставку за обслуживание жилья как раз повышают весной! В тех документах, которые сейчас обсуждают на собраниях, управляющие компании одним из пунктов выносят строчку: «Переложить расходы на сверхнормативное потребление на собственников». Отказывайтесь! Вы имеете на это полное право! На семинарах мы учим людей разбираться в «математике» ЖКХ. Рассказываем на формулах и примерах, из чего складывается ОДН. Если люди научатся считать, у них будет понимание, переплачивают они лишнее или же нет.

- Но сегодня сложилась такая ситуация с нормативом, что людям в любом случае приходится платить больше, чем раньше...

- Не всегда! Прежде всего нужно разобраться в ситуации. Для этого требуйте выставление счетов по ОДН электроэнергии строго по технической документации на дом; а по горячей и холодной воде строго по нормативу, не допуская выставление счетов на перерасход. У нас в Северодвинске есть пример, когда гражданину пересчитали ОДН.

- Вы будете продолжать просветительскую работу по ОДН?

- Мы готовы организовывать обучение и семинары для всех заинтересованных жителей. Если люди готовы собрать коллективы собственников своих домов, мы можем по вечерам проводить во дворах экспресс-обучение основам правильных расчётов по ОДН.



Если вы устали терпеть беспредел УК, хотите самостоятельно управлять домом, вам поможет Центр Защиты прав граждан в городе Северодвинске и Мироновский центр в Архангельске:

Контакты:
Центр Защиты Прав Граждан «Справедливая Россия» в городе Архангельске.
Телефон: 8 (8182) 63-90-86
Адрес: г. Архангельск, ул. Садовая 23.
Центр Защиты Прав Граждан Северодвинск. Телефон: +79009196556. Адрес: г. Северодвинск, ул. Ломоносова, 114

Памятка: как рассчитать ОДН

ГОРЯЧЕЕ ВОДОСНАБЖЕНИЕ

Чтобы рассчитать сумму отчислений, надо знать площадь общего имущества многоквартирного дома, она указывается во всех платёжках. Делим её на площадь жилых и нежилых помещений многоквартирного дома (МКД). Полученное умножаем на площадь нашей квартиры. На данном этапе мы видим, сколько квартире принадлежит от общей собственности. А дальше умножаем на норматив (N). Он у всех разный, так как зависит от этажности дома. Узнать норматив можно на сайте портала ЖКХ в Архангельской области. А дальше умножаем на стоимость ресурса.

Образец для жителя пятиэтажки г. Северодвинска: S общедомового имущества МКД : S жилых и нежилых помещений МКД x S квартиры x N x стоимость ресурса =

263 кв. м : 3138 кв. м x 55,5 кв. м x 0,037 x 105,05 руб. = 18,80 руб.

К сведению: чтобы посчитать, сколько нужно воды на общедомовые нужды, нужно умножить площадь общедомового имущества МКД на норматив. Так, S общедомового имущества МКД x N = 263 кв. м x 0,037 = 9,731 м. куб.

ХОЛОДНОЕ ВОДОСНАБЖЕНИЕ

Формула та же и с теми же показателями. Так как стоимость холодной воды ниже, значит, и сумма будет ниже.

ЭЛЕКТРОСНАБЖЕНИЕ

Формула точно такая же, только нормативы другие. Для домов с газовыми плитами N = 2,2 кВт/ч на 1 кв. м, для домов с электроплитами

N = 0,73 кВт/ч на 1 кв. м. Здесь проблема в том, что показания счётчиков передаёт только 1/3 потребителей, а 2/3 не передают. Выходит, если я не передаю показания вовремя, то их выставляют по среднему за предыдущий квартал, из-за этого подсчёт общедомовых расходов происходит некорректно и возможен вариант, когда потраченная конкретным собственником электроэнергия считается как общедомовая.

ОТОПЛЕНИЕ

Оно напрямую зависит от состояния каждого дома в отдельности. Новый дом будет сохранять тепло дольше, нежели старый, а значит, и затраты могут существенно различаться. Чтобы рассчитать I кал по дому, то есть отопление (Q), формула следующая: Q = (температура на входе - температура на выходе) x (объём на входе - объём на выходе).

Ольга Епифанова: дайте людям право выбора!

Законопроект о порядке оплаты расходов на общедомовые нужды (ОДН) СПРАВЕДЛИВАЯ РОССИЯ внесла в Госдуму.

Законом предлагается установить право общего собрания собственников квартир своим решением определять размер потребленных ресурсов по показаниям общедомового прибора учета. То есть, если люди платили за ОДН по счетчику, то это право за ними сохранится.

В случае изменения нормативов потребления коммунальных ресурсов для содержания общего имущества в многоквартирном доме, тариф на ОДН может измениться только после общего собрания собственников в доме.

«Ко мне поступают обращения, в которых люди жалуются на то, что в их квитанциях с первого января 2017 года заметно выросли суммы, у кого-то в два-три раза. Потом выяснилось, что в тариф вырос из-за того, что управляющие компании схитрили и воспользовались новым законом, который позволяет выставлять счета по нормативу, а не по показаниям счетчика. СПРАВЕДЛИВАЯ РОССИЯ

предлагает пересмотреть эту систему, у людей должно быть право выбора, как им оплачивать ОДН!», - отметила заместитель Председателя Госдумы РФ Ольга Епифанова.

Отметим, что авторы законопроекта обратили внимание на то, что отсутствие законодательной возможности оплачивать расходы на общедомовые нужды в объеме фактически потребленных коммунальных ресурсов, «деструктурирует положения о повышении энергоэффективности, все проведенные ранее мероприятия по энергосбережению в домах и не стимулирует жителей домов к их проведению».

С 1 января 2017 года в плату за содержание жилого помещения включается плата за холодную воду, горячую воду, отведение сточных вод, электрическую энергию, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, которая ранее была включена в плату за коммунальные услуги.



Арктическая зона пока вне закона

Заместитель Председателя Госдумы Ольга Епифанова приняла участие в международном форуме «Арктика – территория диалога».

Она выступила во время дискуссионной площадки «Арктика – территория профессионалов».

В дискуссии также приняли участие министр образования и науки РФ Ольга Васильева, ректор САФУ Елена Кудряшова, губернатор Мурманской области Марина Ковтун.

По мнению Ольги Епифановой, сохранение коренного населения и укоренение приезжающего – единственное, что может решить демографические проблемы арктических территорий. По ее словам, только тогда, когда люди снова захотят жить на Севере и создавать семьи, можно будет говорить о качественном сдвиге в решении этой проблемы. Для достижения цели, считает вице-спикер Госдумы, власти должны сосредоточиться на конкретных приоритетах: развитии транспорта и создании рабочих мест; грамотной молодежной политике, образовании и формировании социальной инфраструктуры; господдержке рождаемости, семьи, детства и материнства.

«Приоритетные направления должны составить костяк особой государственной «северной» политики. Эта политика должна найти и свое законодательное подкрепление, в том числе и в рамках государственной программы «Социально-экономическое развитие Арктической зоны России на период до 2020 года», – заявила Ольга Епифанова.

Она отметила, что социальные проблемы Арктической зоны решаются слабо, а меры по сдерживанию неблагоприятных явлений и процессов не принимаются.

Основные особенности Арктической зоны – климатические и инфраструктурные – учтены недостаточно, считает парламентарий. Рассуждая о необходимости упорядочивания нормативно-правовой базы по всем направлениям освоения и развития арктических территорий, Ольга Епифанова заявила, что необходимо создание отдельного органа власти для решения этих задач.

Также Ольга Епифанова заметила, что международная конкуренция в освоении Арктики должна стать мотивировать руководство на создание профильного законодательства в России.

— В настоящее время в России нет закона об Арктике, как нет и профильного министерства, которое бы подобно министерству Дальнего Востока комплексно занималось развитием этой территории. И сейчас наши надежды на то, что этот вопрос сдвинется с мертвой точки, связаны в первую очередь с тем, что в последнее время президент придает особое значение освоению Арктики. Однако нужно принимать во внимание, что освоением Арктики готовы заниматься не только мы. И то, что сегодня в Архангельске впервые собралось столь большое представительство иностранных государств, это подтверждает. Мы слышали сегодня, что даже Китай готов участвовать в таких разработках, этим готов заниматься даже Сингапур! В такой ситуации, когда на пятки наступают уже азиатские страны, нам придется заниматься Арктикой, придется принять закон, Полярный кодекс, и работать над конкретной госпрограммой развития Крайнего Севера, — заявила вице-спикер Госдумы.



фото с официального сайта forumarctica.ru

Сергей Миронов в диалоге с молодежью



Председатель Партии СПРАВЕДЛИВАЯ РОССИЯ, руководитель фракции «СП» в Госдуме Сергей Миронов 27 марта провел встречу с активом «Молодежного кадрового резерва СП».

Участниками мероприятия стали 30 молодых активистов из разных городов России, прошедших обучение и проявивших себя в работе на избирательных кампаниях партии. Встреча прошла сразу по окончании методологического семинара. Архангельскую область представили

член Центрального совета Партии СПРАВЕДЛИВАЯ РОССИЯ Юлия Жданова и руководитель регионального отделения молодежного крыла Партии Александр Марков.

Председатель партии обсудил с участниками встречи проекты, разработанные в рамках методологического семинара молодежного кадрового резерва СП, а также результаты работы каждого из выпускников.

В конце встречи лидер Партии вручил каждому участнику семинара свидетельство о прохождении новой ступени обучающего курса.

Мы против отмены маткапитала!

Вице-спикер Госдумы Ольга Епифанова прокомментировала идею пересмотра «материнского капитала»

Заместитель Председателя Госдумы Ольга Епифанова прокомментировала инициативу депутата Госдумы Сергея Вострецова и главы Национального родительского комитета Ирины Волынец ввести иную систему поддержки семей вместо «материнского капитала». Как сообщается, авторы предлагают выплату пособий до 15 тысяч рублей, предоставление земельных участков и вместительных автомобилей многодетным родителям.

— «Материнский капитал» — реально доказавшая свою эффективность программа. На данный момент это самый действенный инструмент улучшения демографической ситуации в России. Мы очень много сил потратили на то, чтобы продлить выплаты «материнского капитала» и были услышаны президентом. Более того, у нас существует много других форм поддержки семьи, и я бы рекомендовала

авторам вначале их тщательно изучить, — заявила Ольга Епифанова. — Сейчас же снова пошли разговоры о реформировании того, что уже сделано и работает. Это напоминает историю с пенсиями, когда в стране не могут создать устойчивую, долговечную и всем понятную систему пенсионного обеспечения. Какой итог этих мытарств? Подавляющая часть граждан уверена, что пенсий вообще скоро не будет. Здесь получится то же самое. Пора перестать постоянно бездумно что-то менять. Люди привыкли к программе «материнского капитала» — пусть она работает. Не нужно никого сбивать с толку.

Также вице-спикер Госдумы Епифанова отметила, что недавно состоялось заседание фракции «СПРАВЕДЛИВАЯ РОССИЯ» на котором присутствовал министр труда и социальной защиты РФ Максим Топилин. Чиновник заверил парламентариев, что правительство осознает значимость и эффективность программы «материнского капитала» и готово продлить ее до 2021 года.



ОПЯТЬ ОПТИМИЗАЦИЯ!

Почти 6 тысяч жителей Архангельской области просят защитить их от негативных последствий оптимизации здравоохранения.



Жители Сольвычегодска обратились к вице-спикеру Государственной Думы Ольге Епифановой с просьбой вмешаться в оптимизацию городской медицины, которую задумали в региональном минздраве. Люди обеспокоены планами закрытия терапевтического отделения «Коряжемской городской больницы», находящейся в Сольвычегодске. И требуют не допустить переноса коек сестринского ухода и отделения в Сольвычегодске на базу больницы в Коряжме. Просят воспрепятствовать закрытию круглосуточных коек терапевтического профиля в Сольвычегодском отделении. А также опасаются перевода службы скорой помощи в неотложную.

По мнению горожан такая оптимизация негативно скажется на доступности медицинской помощи, ведь в МО «Сольвычегодское» входят 8 поселков, 85 деревень и историческое поселение федерального значения город Сольвычегодск, общая протяженность муниципального образования составляет более 100 километров. Общая численность населения, проживающего в муниципальном образовании — 5600 человек. Существуют большие проблемы с транспортной доступностью, сетуют жители.

Желание региональных чиновников проводить оптимизацию медицины в городе, опасаются в Сольвычегодске, значительно увеличит расходы граждан на транспорт для проезда к месту лечения, а без работы останутся врачи и другой медицинский персонал. Озабоченность у жителей вызывает и тот факт, что здание терапевтического отделения и его инфраструктура без эксплуатации быстро придут в негодность.

Ранее в городе уже были закрыты

инфекционное, детское, хирургическое и родильное отделения. Терапевтическое — единственное, функционирующее на сегодняшний день.

«Мы считаем, что оптимизация расходов за счет населения, которое живет в труднодоступной местности ... является самой простой и непродуманной мерой. Мы ... категорически против такой оптимизации. Требуем

рассмотреть возможность развития медицинского обслуживания с учетом специфики МО и привлечения молодых специалистов. ... МО «Сольвычегодское» является крупным культурным, историческим и оздоровительным центром, куда приезжают туристы и отдыхающие со всей страны, являясь в то же время автономной территорией из-за своего местоположения, со значительной

удаленностью от крупных медицинских центров как г. Котласа, так и г. Коряжмы» — указали в обращении к зампреду Госдумы Ольги Епифановой жители города.

Горожане опасаются, что отсутствие адекватной медицинской помощи в Сольвычегодске, поставит крест на развитии города, как культурного и туристического центра.

Экономика или экономия? Почему страдает медицина Шенкурска



В адрес заместителя председателя Госдумы Ольги Епифановой поступило обращение от жителей Шенкурского района, под которым подписались 1350 человек.

Граждане сообщают, что в Шенкурске закрыли родильное отделение, оставив дежурную койку, закрыли инфекционное отделение, планируют провести реорганизацию детского отделения путем слияния его с хирургическим стационаром, в связи с этим будет сокращение персонала, ухудшение условий пребывания детей в стационаре. Разместить матерей для ухода за маленькими детьми в новых условиях невозможно. В районе очень острая кадровая проблема, не хватает врачей, фельдшеров, указывается в обращении. Люди опасаются, что многокилометровые территории вообще останутся без медицинской помощи.

За последние десять лет число жителей Шенкурского района снизилось почти на 7 тысяч: с 20 до 13 тысяч человек.

В минздраве считают, что стационарной помощи шенкурцам требуется каждый год всё меньше. Например, если профилактических посещений в 2016 году было 23 805, то в 2017 году их запланировано 18 930, в стационаре вместо 2001 пациента в наступившем году пролечат 1804. Заметим, что ежегодно на десятки миллионов рублей уменьшается и финансирование Шенкурской ЦРБ: с 119 миллионов в 2015 году до 108 в 2016. На 2017 год прогнозируется меньше 100 миллионов.

Малонаселенные территории с большой разбросанностью населённых пунктов и плохой транспортной доступностью, к

сожалению, незнакомы менеджерам здравоохранения регионального и федерального уровней. О нелепости финансирования «под одну гребёнку» страдают простые люди. О дефиците кадров первичного амбулаторного звена на селе говорят уже лет десять.

«Большой пласт стариков из Верхоледки, Шахановки, Клемушино и остальной глубинки нуждается в помощи дневного стационара. Однако дедушка не может ездить каждый день из Верхоледки в Шенкурск, а в городе у него нет родственников. Таких больных Шенкурская ЦРБ вынуждена госпитализировать с риском ничего не получить за его лечение. Умный эксперт, основываясь на федеральных стандартах, не признает эту госпитализацию по показателям, да ещё наложит на больницу штраф в размере 10 процентов суммы, затраченной на лечение пациента», — пишет газета «Важский край».

Обращение с сотнями подписей уже поступили в приемную вице-спикера Государственной Думы Ольги Епифановой в Архангельске. По ним уже направлен запрос губернатору Игорю Орлову. По закону о статусе депутата Госдумы официальные ответы должны быть направлены Епифановой в течение месяца. Эта информация будет доведена до избирателей дополнительно, сообщила зампред нижней палаты парламента Епифанова.

Что нам стоит дом построить



В февральском номере газеты «Справедливость и власть» мы писали о том, как «трещит по швам» программа расселения из ветхого и аварийного жилья в Онежском районе.

БЕЗУСПЕШНЫЕ ПОПЫТКИ

Напомним, что не так давно к заместителю Председателя Госдумы Ольге Епифановой поступило обращение от местных жителей, которые так описали существующую проблему:

«Мы — жители города Онеги — просим вас разобраться с проблемой реализации программы переселения из ветхого и аварийного жилья в Онежском районе. 106 домов признаны непригодными для проживания. Но новые дома, которые начали возводить в Онеге, до сих пор не достроены. Как выяснилось, подрядчики со строек сбежали, а местная администрация на себя ответственность не берет», — говорилось в обращении.

Активисты партии «СПРАВЕДЛИВАЯ РОССИЯ» незамедлительно посетили эти стройки в городе Онеге, а также попытались выяснить, когда наконец людям из ветхих домов предоставят новое жилье. И вот, спустя несколько месяцев, получили ответ.

Глава администрации Онежского района Николай Ермошко сообщил, что второй и третий этап адресной программы переселения предусматривал строительство пяти многоквартирных домов, расположенных по адресам: ул. Привокзальная, д. 28; 28-а; пр. Ленина, д. 127; пр. Ленина, д. 202; пр. Загородный, д. 62.

В связи с невыполнением обязательств застройщиками муниципальные контракты на строительство данных домов расторгнуты.

Как пояснили в министерстве топливно-энергетического комплекса и ЖКХ Архангельской области, в настоящее время через судебные инстанции администрация пытается заставить застройщиков передать указанные объекты незавершенного строительства в муниципальную собственность. Но пока безуспешно...

УСПЕТЬ ДО 1 СЕНТЯБРЯ

А в это время сроки программы переселения уже подходят к концу. До 1 сентября 2017 года необходимо расселить 28 аварийных многоквартирных домов и переселить 755 граждан из 11 661,50 кв. метров аварийного жилищного фонда. Сейчас же расселено 217 граждан из 7 672,10 кв. метров аварийного жилищного фонда.

В связи с тем, что второй этап программы переселения администрацией муниципального образования был выполнен не в полном объеме, правительством Архангельской области было принято решение строить новые три дома.

В настоящее время работы по строительству уже идут. Переселение граждан планируется осуществить до 1 сентября 2017 года.

Но здесь возникает неоднозначный вопрос: А всех ли людей устроят условия для переселения? Если раньше им обещали одни площади, а теперь придется жить в совершенно других домах... Но залатать «дыры» в программе переселения, видимо, важнее, чем позаботиться о простых людях. СПРАВЕДЛИВАЯ РОССИЯ продолжит следить за новой стройкой в Онеге.



Письмо читателя

Вместо «точек роста» многоточие отчаяния



Об Онежском районе, такое ощущение, вспоминают только перед выборами. Вот и сейчас жителям вещают о радужных перспективах «территории опережающего развития». Кого собирается опережать Онега пока не ясно, зато о «точках роста» и неведомых «интеграциях» уже пишут некоторые СМИ.

Вот, например, в одной из газет недавно сообщили, что Онежский район начал завоевывать мировой рынок своими пеллетами. Якобы экологическое сырье будут продавать в зарубежные страны. Или написано, что порт «Онега» станет важным логистическим узлом по разработке серебросодержащего свинцово-цинкового месторождения на Новой Земле.

Читаю об этом, и аж слезы из глаз. Взять хотя бы предприятие, которое пеллеты выпускает. Второй раз за последние полгода на нем происходит ЧП — то пожар, то взрыв. О какой модернизации и развитии мы говорим, если даже за безопасностью там не следят?

Хочется поговорить и о «точках роста». Нам, безусловно, есть, куда расти. Особенно, когда в некоторых населенных пунктах Онежского района банально нет воды. В Покровском уже месяц дефицит питьевой воды. Из кранов течет в буквальном

смысле грязь! Люди не знают, как приготовить обед, не говоря уже о стирке и помылке. В поселке около 800 местных жителей, где школа, детский сад, столовая, где питаются рабочие. Местный водопровод был построен более 40 лет назад, сегодня система нуждается в ремонте. А районные власти на эту ситуацию просто махнули рукой.

Или вот пример, «опережающего развития»: жители Кодино в нынешнюю зиму остались почти без дров. Местный предприниматель в делянку так и не заехал. А сейчас даже техника не сможет этого сделать — дороги «упали». Населению же заготавливать самим дрова нельзя. А районная власть о жителях Кодино, да и других поселков и деревень, не позаботилась...

Можно и про образование поговорить. Когда-то с помпой открывали школу на сто мест в поселке Маложма. А теперь стало известно, что учреждение всеми забыто.

Оказывается, в январские морозы половину здания школы разморозили, сняли радиаторы, увезли их куда-то, а воду в системе не слили. В итоге произошла авария, часть помещений затопило, а ведь в здании еще находятся клуб и библиотека, да и учатся дети — пусть их всего двое.

Хочется пожелать всем, кто так много говорит об «опережающем развитии» и «точках роста», хоть месяц пожить в поселке, где нет воды, где не работает ФАП, где нет нормальных дорог и нет школы. Может, хватит придумывать новые радужные картинки, а заняться, наконец, делом? Чтобы Онежский район не превратился из когда-то прекрасного края во всемирно забытый поселок...

Виктор В.
(публикуем без правок,
орфография и пунктуация сохранены).

Ольга Епифанова: Федеральное правительство пора переселять на Север



В Государственной Думе прошел правительственный час, на котором с докладом выступил министр труда и социальной защиты Российской Федерации Максим Топилин. Заместитель Председателя Государственной Думы от фракции «СПРАВЕДЛИВАЯ РОССИЯ» Ольга Епифанова задала чиновнику вопрос о несоответствии «северных надбавок» современной жизни и, возможно, участия федерального бюджета в их оплате.

— У нас давно стоит проблема по зарплатам в северных и приравненных к ним территориях. Жители по закону должны получать надбавки в 70, 120 и 130%, увеличенный отпуск, оплату проезда к месту отдыха раз в два года. И все понимают, что ни у региональных бюджетов, ни у бизнеса, нет средств нести это бремя. И люди, по факту, получают гораздо меньшую зарплату, чем жители более южных территорий, а живут гораздо тяжелее и беднее. И северные надбавки, по сути, существуют только в бухгалтерских расчетах. Министерство и правительство в целом как-то может реально помочь с выплатами северных надбавок, или мы будем ждать, пока Север совсем опустеет? — спросила Ольга Епифанова.

В своем ответе министр признал проблему, но заявил, что это вопрос региональной компетенции, и федеральное правительство не собирается брать на себя такие полномочия.

— Правительство не планирует брать на федеральный бюджет обязательства региональных бюджетов, либо коммерческого сектора по выплате районных коэффициентов и северных надбавок, — ответил министр Топилин. — Что касается бюджетной сферы, то у нас нет данных, что субъекты федерации не платят. Хочу еще раз подчеркнуть, если брать такие обязательства на федеральный уровень, то это будут триллионы рублей, это экономически нецелесообразно.

«Ощущение: диалог глухого с немым» — так прокомментировала вице-спикер Епифанова ответ на свой вопрос. По словам народной избранницы, она говорила о фиктивном характере и отсутствии реальных надбавок, а министр о том, что всем бюджетникам все выплачивается в полном объеме, а сами выплаты под контролем.

«В Нарьян-Маре у врачей скорой помощи оклад 13 тысяч рублей. С 1 мая его повышают на 10 тысяч и одновременно срезают надбавки за стаж с 80% до 50% от оклада. За ночную работу надбавки срезают со 100% до 40%, а за вредность — с 25% до 4%! — заявила Ольга Епифанова. — Врачи посчитали и прослезались, а теперь с тревогой ждут майскую зарплату. И уровень зарплат врачей в Нарьян-Маре фактически ниже, чем зарплата врачей центральных и южных территорий. А министр уверяет меня, что все под контролем и достойно. Пора федеральное правительство переселять на Север, может тогда задумаются над проблемой».

Майской горке нужна новая больница

Жители Майской горки Архангельска обратились к Ольге Епифановой с просьбой привлечь внимание к строительству новой поликлиники.

Заместитель Председателя Госдумы Ольга Епифанова поддержала жителей территориального округа Майская Горка города Архангельска, решивших о своей проблеме с поликлиникой достучаться до руководства страны.

За неделю до Арктического форума инициативная группа собрала более двух с половиной тысяч подписей жителей округа под петицией с требованием начать строительство в округе Майская Горка города Архангельска.

В обращении сказано, что население Майской Горки ежегодно увеличивается и в настоящее время составляет более 44 тысяч граждан. В активно строящееся жилье 6-го, 7-го, 8-го микрорайонов заселяются молодые семьи с детьми. Филиал Архангельской городской клинической поликлиники №2 не удовлетворяет запросы населения в медицинских услугах: здесь не имеется множества узких специалистов, нет забора анализов, помещение расположено крайне неудобно — на 4-5 этажах Центра реабилитации «Родник».

Тема необходимости строительства поликлиники в округе Майская Горка поднимается уже более 15 лет. Место выбрано, разработана проектно-сметная документация, которая в 2012 году мэрией города была передана правительству Архангельской области.



Однако для рассмотрения вопроса предоставления субсидий из федерального бюджета в целях софинансирования строительства поликлиники правительство региона до сих пор не сформировало для Минздрава РФ бюджетную заявку, не предпринимает и собственных усилий для организации строительства государственной поликлиники.

Вместо этого чиновники озвучивают информацию о возведении в округе Майская Горка частной клиники либо о создании кабинетов «семейных докторов» в жилых

зданиях. По мнению горожан, это не может быть полноценной заменой государственного бюджетного учреждения здравоохранения, оказывающего первичную медико-санитарную помощь.

По инициативе Ольги Епифановой данное коллективное обращение вручено министру здравоохранения РФ Веронике Скворцовой, посетившей Архангельск в рамках Арктического Форума. Петиция с подписями жителей Майской Горки была передана губернатору Архангельской области Игорю Орлову.

Аптеке - быть!

СПРАВЕДЛИВАЯ РОССИЯ взялась за решение проблемы

Председатель молодежного крыла партии СПРАВЕДЛИВАЯ РОССИЯ в Архангельской области Александр Марков получил обращение от неравнодушных жителей города, в котором описана острая социальная проблема Новодвинска — отсутствие работающей круглосуточной аптеки.

Жители города не могут купить лекарства в ночное время, им приходится ехать в Архангельск или вызывать скорую. По тарифам такси поездка до ближайшей круглосуточной аптеки и обратно стоит от 800 рублей.

— Жители города все чаще пользуются услугами скорой помощи, вызывая ее даже в случае головной боли. Иногда скорая трогается на такие вызовы время, которое нужно другим более тяжелым больным. В связи с этим мной написано обращение на имя главы Новодвинска. На мой взгляд, проблема может быть решена только лишь путем переговоров и диалогом между администрацией и бизнесом, занимающимся этой сферой деятельности. Мы готовы взяться за организацию таких встреч и надеемся, что это будет первым шагом в улучшении сложившейся ситуации в городе, — рассказал Александр Марков.

После обращения СПРАВЕДЛИВОЙ РОССИИ администрация города Новодвинска разместила информацию о том, что вопрос с отсутствием круглосуточной аптеки будет решен в ближайшее время.

Не было печали: Сольвычегодск погряз в коммунальных бедах

Ольга Епифанова просит власти наладить работу системы жилищно-коммунального хозяйства в Сольвычегодске.

В адрес заместителя Председателя Госдумы РФ Ольги Епифановой поступило обращение от жителей Сольвычегодска (Котласский район).

По их информации, в городе не работают очистные сооружения местной канализации. Из-за этого канализационные стоки стекают прямо в местную реку и Соленое озеро. Есть претензии у жителей и к качеству питьевой воды. Но самое неприятное — стоками были затоплены подвалы некоторых жилых домов.

В итоге, около трех тысяч человек остались без нормально работающей канализации. Депутату пришлось подключиться к проблеме, озвучить ее на федеральном уровне.

БЕДА НЕ ПРИХОДИТ ОДНА

Напомним, более 200 жителей Сольвычегодска написали обращение с просьбой помочь решить вопрос с отоплением города. Еще в ноябре 2016 года сложилась критическая ситуация с теплоснабжением жилых домов и социальных учреждений.

Местные жители направили обращения в адрес депутата Госдумы Ольги Епифановой, губернатора Архангельской области, регионального прокурора с требованием разобраться в причинах нарушений.

Через некоторое время, как стало известно от активистов Партии «СПРАВЕДЛИВАЯ РОССИЯ», в Сольвычегодске потеплело. Как оказалось, местная теплоснабжающая организация с поставленной задачей по отоплению города не справилась. Руководитель управления имущественно-хозяйственного комплекса администрации Котласского района Александр Шумилов был задержан и в наручниках отправлен в Архангельск. Теперь в отношении него заведено уголовное дело. Он обвиняется в хищении бюджетных средств в особо крупном размере с использованием служебного положения. И его называют главным виновником срыва отопительного сезона

в Сольвычегодске. Теперь котельными занимается частник, но он отапливает город только этот сезон. Потом котельные передадут «АрхоблЭнерго». Сейчас владелец частной котельной направил обращение в адрес Ольги Епифановой. В нем он рассказывает, что ООО «КотласСтрой-Инвест» уже 3 месяца отапливает город Сольвычегодск за счет своих внутренних ресурсов, не получив от администрации Котласского района ни копейки оплаты. Такая благотворительность долго не продлится. Но смогут ли «АрхоблЭнерго» подготовиться к следующему отопительному сезону? Люди не уверены.

УК СКРЫВАЮТ НЕЧИСТОТЫ

Как снежный ком стали расти беды жителей Сольвычегодска. Теперь они страдают от постоянных прорывов канализации. Новый начальник ЖКХ с задачами не справляется, так как только недавно вступил в свою должность.

Вместо того чтобы системно решать проблему, управляющая организация, которая отвечает за состояние жилых домов, пытается ее скрыть. А подвалы некоторых зданий до сих пор утопают в нечистотах. Специализированные службы не могут провести обработку и провести очистку подвалов — их не пускают на территорию.

ТЕМНЫЕ ВОДЫ СОЛВЫЧЕГОДСКА

Так, на пересечении улиц Советская и Набережная, что в центре Сольвычегодска текут канализационные стоки прямо в Вычегду.

Если ранее слабым местом в системе канализации была насосная станция и очистные сооружения, которые в связи с «умелыми» действиями руководства района были доведены этой зимой до полной разрухи, то теперь появилась ещё одна — труба из которой



текут нечистоты напрямую в реку Вычегду. Со слов местных жителей, эта труба текла всегда, но не с такой интенсивностью стоков.

По имеющейся у редакции информации, новые насосы, установленные пару месяцев назад на канализационно-насосной станции (КНС), уже вышли из строя. И теперь стоки не прокачиваются в сторону очистных сооружений, а направились в противоположном направлении — в выходящую на берегу реки трубу.

Устранять эту зловонную течь, по всей видимости, никто не собирается. Так как предприятие, которое обслуживает сети, находится в крайне сложном финансовом положении. Не имеется достаточных средств ни на зарплату работникам, ни на всё остальное.

ИМЕЮТСЯ ПРОБЛЕМЫ С ВОДОСНАБЖЕНИЕМ

В конце марта произошла авария — разрыв трубы холодного водоснабжения в районе

перекрестка улиц Ленина и Советской. Город целиком на сутки остался без воды. К обеду следующего дня, силами МУП «Город» аварию устранили, но ее повторение вполне возможно.

«Численность жителей в Сольвычегодске около трех тысяч человек, все они нуждаются в качественно работающей сфере ЖКХ. Страшно подумать, какая катастрофа может грозить многострадальному городу. Только недавно удалось избежать ситуации с замерзанием города. Мне как депутату снова придется подключиться к этой проблеме и озвучить ее на федеральном уровне», — отметила Ольга Епифанова.

В своем обращении к правительству области Ольга Епифанова подчеркнула, что без своевременного вмешательства власти данная ситуация не может быть решена, нужны срочные меры для исправления критического положения, ведь меры по устранению проблемы носят только временный характер.

ЭкоСРед по-новодвински

В Архангельской области прошел конкурс кормушек «Новоселье». Мероприятие приурочено к региональному экологическому проекту «ЭкоСРед» политической Партии «СПРАВЕДЛИВАЯ РОССИЯ».

Учащиеся образовательных и воспитательных дошкольных учреждений самостоятельно изготавливали домики для птиц и разместили их в городском парке в Новодвинске.

Участники конкурса творчески подошли к изготовлению кормушек, используя различные материалы.

Новодвинское отделение политической

партии «СПРАВЕДЛИВАЯ РОССИЯ» во главе с председателем Александром Марковым, поддержало инициативу организаторов, наградили всех участников призами и подарками.

«Отдельными призами мы отметили участников, которые изготовили самые яркие и необычные кормушки. Наше отделение Партии подключилось к Году экологии и хочет привлечь к акциям в честь защиты окружающей среды всех активных жителей региона! Данный конкурс — это только лишь начало наших действий в рамках проекта «ЭкоСРед», — рассказал Александр Марков.



Пять «капитальных» законов

Сергей Миронов совместно с другими фракциями направил обращение премьер-министру Дмитрию Медведеву по поводу неудовлетворительного состояния в сфере капремонта 24 марта 2017.

Авторы обращения считают неудовлетворительной работу в этой сфере Правительства РФ и Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства. Руководители фракций ГД предлагают Дмитрию Медведеву принять срочные меры по исправлению сложившейся ситуации и наказанию виновных руководителей федеральных органов исполнительной власти.

Отметим, что фракция СПРАВЕДЛИВАЯ РОССИЯ внесла на рассмотрение Государственной Думы свои законодательные инициативы, которые направлены на исполнение предписаний Конституционного Суда Российской Федерации и способны существенно улучшить систему финансирования капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах:

1. Законопроект, который позволяет освободить от уплаты взносов на капитальный ремонт граждан, которые приватизировали квартиры в старом доме, требующем капитального ремонта за счет государства.

2. Законопроект, который ограничивает рост платы за капитальный ремонт.

3. Законопроект, который приостанавливает внесение гражданами платежей

за капитальный ремонт в уже отремонтированных многоквартирных домах.

4. Законопроект, устанавливающий минимальный размер фонда капитального ремонта, после накопления которого граждане смогут не платить за капитальный ремонт.

5. Законопроект, который позволяет исключить перевод долгов властей всех уровней по платежам за капитальный ремонт на граждан.

«Фракция СПРАВЕДЛИВАЯ РОССИЯ будет последовательно настаивать на принятии этих инициатив в интересах людей и не допустит легализованных поборов с наших граждан. Государство фактически полностью переложило на плечи людей выполнение не только старых обязательств по капитальному ремонту, но и финансирование текущих платежей, поскольку основными неплательщиками по взносам на капитальный ремонт являются именно органы государственной власти и органы местного самоуправления. То есть людям не только не предусматривается государственная



поддержка на проведение капитального ремонта, но, наоборот, на граждан возлагаются обязательства государства. Мы требуем пересмотра законодательства в части

капитального ремонта», — заявила заместитель Председателя Госдумы Ольга Епифанова.

СТАТИСТИКА ЗАКОНОПРОЕКТОВ

Внесенные законопроекты за 2016 год



245



241



180



139

Внесенные законопроекты за 2015 год



398



279



247



197

КАК ПРОВЕРИТЬ СРОК СЛУЖБЫ СЧЕТЧИКА?

Срок между поверками считается с даты изготовления счетчика, а не с даты покупки.

ИНТЕРВАЛ МЕЖДУ ПОВЕРКАМИ



5 ЛЕТ

СЧЕТЧИК
ГОРЯЧЕЙ ВОДЫ



8 ЛЕТ

МЕХАНИЧЕСКИЙ СЧЕТЧИК
ЭЛЕКТРОЭНЕРГИИ



6 ЛЕТ

СЧЕТЧИК
ХОЛОДНОЙ ВОДЫ



16 ЛЕТ

ЭЛЕКТРОННЫЙ СЧЕТЧИК
ЭЛЕКТРОЭНЕРГИИ

ЕСЛИ ПРИБОР НЕ ПРОШЕЛ ПОВЕРКУ?



ИЗВЕСТИТЬ УПРАВЛЯЮЩУЮ
ОРГАНИЗАЦИЮ



УСТАНОВИТЬ НОВЫЙ
СЧЕТЧИК



НАПРАВЛИТЬ ЗАЯВКУ
В УК, ТСЖ, ЖСК

ТОП-10 ПРОБЛЕМ АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ

В январе-феврале 2017 года члены Палаты депутатов СПРАВЕДЛИВОЙ РОССИИ Архангельской области проанализировали проблемы региона. Мы выбрали ТОП-10 проблем Архангельской области:

1) Дороги. Большая часть обращений к депутатам Палаты касалась дорожного сообщения между деревнями и поселками. Люди жалуются на то, что некоторые гравийные дороги проходят через деревню, а из-за этого очень пыльно. Также люди просят ремонтировать региональные дороги. Например, в деревне Ершовка Приморского района.

2) ЖКХ. Люди жалуются на капремонт, на выросший тариф общедомовых платежей, на «беспредель» управляющих компаний.

3) Цены на продукты. Люди отмечают несоответствие цен на товары и услуги жизненной необходимости уровню доходов граждан;

4) Медицина. Количество жалоб постоянно растет. Люди недовольны закрытием ФАПов, нехваткой врачей и очередями в поликлиниках.

5) Культура. В этом году по области закрылись некоторые дома культуры. Поступили обращения, что бюджеты поселков не в состоянии финансировать содержания досуговых учреждений, поэтому их приходится закрывать.

6) Образование. Люди считают, что школ в

деревнях, поселках и селах не хватает. Например, поступило обращение из села Яренск Ленского района, где до сих пор нет начальной школы.

7) Местная власть. Много жалоб на администрации района и муниципальных образований. Где-то администрация не занимается очистными сооружениями, где-то закрывает муниципальную баню или поднимает тариф на 35 рублей.

8) Свалки. Люди отмечают, что УК вовремя не вывозят мусор, свалки постоянно растут, города и поселки «утопают» в грязи.

9) Связь. Еще одна наболевшая проблема — отсутствие мобильной связи и интернета в деревнях. Например, в Кесломе Лешуконского района проложено оптоволоконно, а подключить к интернету нельзя.

10) Стоимость проезда и перелета. Люди жалуются, что за последние годы выросла цена за билеты в автобусах. Также поступают обращения о стоимости перелета. Очень страдают жители поселка Ручьи, где проживают 160 человек. Стоимость перелета — 4500 рублей, а альтернативы нет!

ЦИФРА ДНЯ

10

острых социальных проблем



Дополнительные выборы депутатов Архангельского областного Собрания депутатов и дополнительные выборы депутатов Архангельской городской Думы пройдут 21 мая 2017 года



К ВЫБОРАМ ГОТОВЫ!

Мы выбираем депутатов на непродолжительный период, скоро новые выборы в областное Собрание и Городуму. Но это не означает, что такое важное событие нужно пропустить. Урожай с дачного участка поможет вашей семье прожить год, а урожай с избирательного определит, как наш регион будет жить дальше. Если вы хотите справедливости, оставьте на один день дачные участки и приходите на избирательные!

21 мая 2017 года выборы пройдут по округам:

14 округ — это Котлас (от него ранее депутатом был Андрей Палкин. Сейчас он в Государственной Думе);

20 округ — Онега и Онежский район и Новая Земля (в прошлом представлял Александр Савкин, осужден за преступление);

31 округ — Шенкурский и Вельский районы (ранее депутатом был Сергей Мышковский, осужден за преступление).

Дополнительные выборы депутатов Архангельской городской Думы двадцать шестого созыва по одномандатному избирательному округу № 4 — округ Майская горка-Варавино-Фактория. (от него ранее был депутатом Дмитрий Юрков. Сейчас он в Госдуме).

Общественная приёмная депутата Госдумы
Епифановой О.Н. в г. Архангельске

Адрес: 163004, г. Архангельск, пр. Троицкий, д. 49, каб.120 (при себе иметь паспорт). Почтовый адрес для корреспонденции — 163004, г. Архангельск, пр. Троицкий, дом 49, почтовый ящик 38.

E-mail: priemnaia-oe@mail.ru

Тел.: 8(8182) 651486; 8-921-077-0090

Вторник 14.00 - 18.00 Четверг 10.00 - 14.00

Прозорова Галина Александровна

**РЕГИОНАЛЬНОЕ ОТДЕЛЕНИЕ ПАРТИИ
В АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ:**

Адрес: 163000, г. Архангельск,
ул. Садовая, д.23, 1 этаж.

E-mail: spravedlivo29@gmail.com. Тел.:
(8182) 20-02-58

СТРАНИЦЫ В СОЦСЕТЯХ:



<https://ok.ru/spravoross>



<https://www.facebook.com/o.epifanova>



https://vk.com/spravedlivo_arh
<https://vk.com/o.epifanova>